

März bis Juli 2026

Baubetrieb und Baurecht, Bauleitung und Projektmanagement

Seminare, Lehrgänge, Fachtagungen – in Präsenz, live-online oder hybrid

Kofinanziert von der
Europäischen UnionKofinanziert vom Ministerium für
Wirtschaft, Arbeit und Tourismus
Baden-Württemberg

Ein Großteil unserer Seminare wird unterstützt durch das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus Baden-Württemberg aus Mitteln des Europäischen Sozialfonds. Profitieren Sie von der ESF-Fachkursförderung und sichern Sie sich bis zu 70 % Zuschuss auf Ihre Teilnahmegebühr. Alle Infos zur Förderfähigkeit unter www.tae.de/foerdermoeglichkeiten

SAVE THE DATE

**2. Fachtagung
KI im Ingenieurbau**09. + 10. Nov. 2026
www.tae.de/50061

Bauprojekte sicher steuern – von der ersten Idee bis zur Abnahme

Bauprojekte erfordern klare Entscheidungen, sichere Kommunikation und einen professionellen Umgang mit Risiken, Qualität und Vergütung. Als Fach- oder Führungskraft im Bauwesen bewegen Sie sich dabei täglich zwischen technischen, wirtschaftlichen und rechtlichen Anforderungen.

Die Technische Akademie Esslingen unterstützt Sie dabei – mit fünf neuen Weiterbildungen, die entscheidende Erfolgsfaktoren im Projektalltag gezielt stärken.

Fünf neue Weiterbildungen für Ihren Projekterfolg

1. Projektentwicklung strategisch entscheiden

[www.tae.de/ 36366](http://www.tae.de/36366)

Ob Einzelgewerk, Generalübernehmer, Partnering oder Integrierte Projektentwicklung (IPA): Sie lernen, die unterschiedlichen Projektentwicklungsmodelle systematisch zu vergleichen, rechtliche Rahmenbedingungen einzuordnen und mithilfe einer praxiserprobten Bewertungsmatrix das passende Modell für Ihr Bauvorhaben zu wählen – inklusive Strategien zur Risikominimierung.

2. Kommunikation und Führung auf der Baustelle stärken

[www.tae.de/ 36332](http://www.tae.de/36332)

Wie halten Sie Teams auch unter Druck arbeitsfähig? Wie begegnen Sie Konflikten, ohne den Projektfortschritt zu gefährden? Dieses Angebot stärkt Ihre Kommunikations- und Führungskompetenz speziell im Baustellenkontext – für klare Ansagen, konstruktive Konfliktlösung und mehr Verbindlichkeit in der Zusammenarbeit.

3. Proaktives Risikomanagement im Bauwesen

[www.tae.de/ 36368](http://www.tae.de/36368)

Statt Risiken nur zu dokumentieren, entwickeln Sie einen strukturierten Umgang damit: Sie identifizieren Baurisiken, bewerten diese, überführen sie in Risikomatrizen und leiten

belastbare Handlungsstrategien ab – damit Kosten, Termine und Qualität verlässlich im Griff bleiben.

4. Baubegleitende Qualitätssicherung – Pflichten kennen, Haftung vermeiden | [www.tae.de/ 36379](http://www.tae.de/36379)

Sie erfahren, wie baubegleitende Qualitätssicherung sinnvoll organisiert wird, welche Prüf- und Dokumentationspflichten bestehen und wie Sie Baumängel frühzeitig erkennen, Bau-schäden vermeiden und Haftungsrisiken wirksam reduzieren.

5. Vergütungsmodell Time and Material sicher nutzen

[www.tae.de/ 36383](http://www.tae.de/36383)

Time-and-Material-Modelle gewinnen insbesondere im internationalen Umfeld an Bedeutung. Sie lernen, entsprechende Kalkulationen rechtssicher aufzubauen, Unterschiede zur HOAI sowie zu alternativen Vergütungsmodellen einzuordnen und Open-Book-Ansätze transparent zu kommunizieren.

Alle Weiterbildungen sind kompakt, praxisorientiert und auf die Herausforderungen moderner Bauprojekte zugeschnitten.

Stärken Sie Ihre Rolle als verlässliche Partnerin oder verlässlicher Partner – und machen Sie Ihre Projekte robuster gegenüber Konflikten, Risiken und Haftungsfragen.



05.

Mrz. 2026

Bauleitung und Projektmanagement im Bauwesen (TAE)

Baumanagement, Baubetrieb, Baurecht – mit Praxis-training

02.

Jul. 2026



weitere Termine

16. Sep. – 26. Nov. 2026

Kurzbeschreibung

Der Lehrgang bereitet umfassend auf die Tätigkeit in der Bauleitung und die erweiterte Tätigkeit im Projektmanagement vor und vermittelt erforderliche fachlich methodische Kompetenzen. Im Verlauf der Weiterbildung können Sie aktuelle Fragen und Beispiele aus Ihrer Praxis einbringen, reflektieren und Erlerntes direkt umsetzen. Der Lehrgang ist modular aufgebaut, die Module 1 bis 4 können einzeln gebucht werden, Modul 5 (Projektarbeit und Prüfung) nicht.



LEHRGANG 60162

Ostfildern oder Online
EUR 4290,- MwSt.-frei

RA Dr.-Ing. Helmut Duve,
profacto.admo GmbH

www.tae.de/60162

22. + 23.

Apr. 2026



weitere Termine

08. + 09. Okt. 2026

Baubetrieb kompakt für die erfolgreiche Bauleitung

Grundlagen und Vertiefung zu Kalkulation und Bauablaufplanung

Kurzbeschreibung

Wesentlich für den Erfolg in Bauleitung und Projektmanagement sind Kenntnisse in Kalkulation und Bauablaufplanung. Diese werden in diesem Praxisseminar vorgestellt und vertieft und sind auch Grundlage für eine gute Ausschreibung, einen klaren Vertrag, sowie die richtige Bearbeitung von Nachtragsforderungen und bauzeitlichen Ansprüchen. Sie stehen daher im direkten Zusammenhang mit den Inhalten der Seminare Baurecht (VA 35570), Abwicklung von Bauvorhaben (VA 35306) und Projektmanagement (VA 32621).



SEMINAR 35843

Ostfildern oder Online
EUR 980,- MwSt.-frei

RA Dr.-Ing. Helmut Duve,
profacto.admo GmbH

www.tae.de/35843

28.

Apr. 2026

Effektives Anti-Claim-Management für Auftraggeber

Baublaufstörungen und Mehrkosten vorbeugen und begegnen

12.

Mai 2026



Kurzbeschreibung

Das Seminar gibt zunächst einen Überblick über die baurechtlichen und baubetrieblichen Grundlagen für Bauzeit- und Sachnachträge und erörtert diese anhand zahlreicher Projektbeispiele. Ausgerichtet an den wesentlichen Phasen der Projektabwicklung werden dann zahlreiche Maßnahmen und nützliche Arbeitshilfen für ein effektives Anti-Claim-Management vermittelt. Die Schwerpunkte liegen hier auf der präventiven Reduzierung von Nachtragsrisiken, der proaktiven Projektbegleitung und der reaktiven Zurückweisung unberechtigter Nachtragsforderungen.



SEMINAR 35513

Online
EUR 980,- MwSt.-frei

Prof. Dr.-Ing. Thomas Sinder-
mann, Baubetriebsberatung

www.tae.de/35513

20. + 21.

Mai 2026



weitere Termine

22. + 23. Okt. 2026

Abwicklung von Bauvorhaben

Grundlagen und Praxisbeispiele für die technisch und rechtlich sichere Bauleitung

Kurzbeschreibung

Das Seminar befasst sich mit aktuellen, aber immer wiederkehrenden Fragen aus der Baustellenpraxis:

- Wie gehe ich grundsätzlich vor?
- Wie gehe ich mit den gegebenen Rahmenbedingungen um?
- Wie gehe ich mit Störgrößen/Änderungen um?
- Wie sichere ich die eigenen Ansprüche?
- Wie „führe“ ich meinen Auftragnehmer?

Das Seminar ist Bestandteil des Zertifikatslehrgangs „Bauleitung und Projektmanagement im Bauwesen (TAE)“ und kann einzeln gebucht werden.



SEMINAR 35306

Ostfildern oder Online
EUR 1010,- MwSt.-frei

RA Dr.-Ing. Helmut Duve,
profacto.admo GmbH

www.tae.de/35306

18.

Jun. 2026

Proaktives Risikomanagement im Bauwesen

Baurisiken erkennen, bewerten und Projekte sicher steuern

Kurzbeschreibung

Kosten- und Terminüberschreitungen, Baugrundrisiken oder Naturgefahren – Bauprojekte sind mit vielfältigen Unsicherheiten verbunden. Ein strukturiertes Risikomanagement hilft, mögliche Probleme frühzeitig zu erkennen, deren Auswirkungen zu bewerten und geeignete Maßnahmen abzuleiten. Dieses Seminar vermittelt praxisbewährte Ansätze, mit denen Sie Risiken im Bauwesen systematisch managen können.

Nach der Teilnahme können Sie: typische Baurisiken identifizieren und kategorisieren, eine projektspezifische Risikobetrachtung durchführen, Risikomatrizen entwickeln und anwenden, geeignete Handlungsstrategien ableiten und Projektentscheidungen absichern.

Themen

- Einführung in das Risikomanagement im Bauwesen
- Risikokategorien und Bewertungsmethoden
- Risikobetrachtung im Projektablauf
- Die Risikomatrix als Werkzeug



SEMINAR 36368

Ostfildern

EUR 620,- *MwSt.-frei*

Dipl.-Ing. (FH) Siegfried Kupferer, Neuenburg
www.tae.de/36368



10. + 11.

Jun. 2026



weitere Termine
[11. + 12. Nov. 2026](#)

Projektmanagement im Bauwesen

Grundlagen und Praxisbeispiele für die erfolgreiche Projektorganisation und -koordination

Kurzbeschreibung

Ziel des Seminars ist, Aufgaben und Zuständigkeiten der einzelnen Projektbeteiligten darzustellen und den Teilnehmenden Handlungsempfehlungen und Instrumentarien für eine erfolgreiche Projektabwicklung aufzuzeigen.

Daneben spielen Teambildung und Sozialkompetenz für das Projektteam eine immer wichtigere Rolle.

Der theoretische Teil wird durch Praxisbeispiele illustriert und verdeutlicht.



SEMINAR 32621

Ostfildern oder Online

EUR 1010,- *MwSt.-frei*

RA Dr.-Ing. Helmut Duve,
profacto.admo GmbH

www.tae.de/32621

16. + 17.

Jun. 2026



Kommunikation und Führung auf der Baustelle stärken

Konflikte lösen, Teams entwickeln, Abläufe durch klare Führung sichern

Kurzbeschreibung

Sie lernen praxisnahe Strategien für wirksame Kommunikation und souveräne Führung in der Bauleitung und auf der Baustelle.

Nach dem Seminar können Sie: in schwierigen Situationen gelassen und klar agieren, Konflikte konstruktiv analysieren und lösen, Teams motivieren und Zusammenarbeit stärken. Der Fokus liegt auf dem Baukontext: Typische Konfliktfelder, Kommunikationsfehler und Führungsprobleme werden analysiert, und es werden direkt anwendbare Handlungsalternativen erarbeitet.



SEMINAR 36332

Ostfildern

EUR 890,- *MwSt.-frei*

Dipl.-Ing. Mohsen Khosravi,
MK Consulting, Baumanagement

www.tae.de/36332

07. + 08.

Jul. 2026

Baubegleitende Qualitätssicherung: Pflichten kennen, Haftung vermeiden

Leistungen der BQS rechtssicher umsetzen

Kurzbeschreibung

Das Seminar vermittelt, wie Sie Leistungen der Baubegleitenden Qualitätssicherung (BQS) rechtlich korrekt einordnen und welche Handlungsfolgen daraus resultieren. Sie wissen, welche Vertragspflichten für Qualitätssicherer bestehen und wie Stichprobenkontrollen rechtssicher vereinbart werden können, um gesamtschuldnerische Risiken zu vermeiden. Außerdem erfahren Sie, welche rechtlichen Anforderungen bei der Beurteilung von Ausführungs- und Planungsleistungen gelten. Damit können Sie Ihre Rolle als Qualitätssicherer transparent, rechtssicher und im Interesse aller Projektbeteiligten ausfüllen.

Themen

- Rechtliche Einordnung von Leistungen der BQS
- Leistungsspektrum und Inhalt der Erfolgshaftung
- Vertragspraxis: Regelungsbedarfe im BQS-Vertrag – Vertragspflichten im Überblick
- Baumangelbeurteilung – rechtliche Anforderungen bei Prüfung von Planung und Ausführung
- Abgrenzung BQS-Stichprobenkontrollen vs. Objektüberwachung
- Gesamtschuldnerische Haftungsrisiken
- Dokumentation und Vorbereitung der Abnahme
- Praxisbeispiele aus Verträgen und Projekten



SEMINAR 36379

Online

EUR 590,- MwSt.-frei

Rechtsanwältin Elke Schmitz,
Kanzlei Schmitz
www.tae.de/36379



24. + 25.

Jun. 2026

Lean Construction - Planen und Bauen neu managen

Grundlagen und Workshop

Kurzbeschreibung

Das Seminar vermittelt neue Impulse für Ihre Bauprojekte. Es unterstützt Sie bei folgenden Zielen:

- Lean Prinzipien erfolgreich in Ihren Projekten anwenden
- Verschwendung in der Planung sowie auf der Baustelle erkennen und vermeiden
- alle Teammitglieder beim schnellen Erreichen der Projektziele einbinden
- Kommunikation und Zusammenarbeit optimieren
- vorausschauend planen und steuern
- stabile Prozesse gewährleisten

08.

Jul. 2026

Vergütungsmodell Time and Material im Bauwesen - Alternativen zur HOAI sicher anwenden

Internationale Kalkulationsmodelle verstehen und praxisnah handhaben

Kurzbeschreibung

Diese Weiterbildung zeigt praxisnah, wie Planer, Ingenieure und Projektbeteiligte ihre Angebote nach internationalen Maßstäben gestalten können – klar, nachvollziehbar und wettbewerbsfähig. Nach der Teilnahme können Sie

- Kalkulationen nach dem Time an Material-Prinzip sicher erstellen und anwenden,
- Unterschiede zwischen der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI), der Schweizer Honorarordnung (SIA) und anderen Vergütungsmodellen bewerten und in die Praxis übertragen,
- etc.



SEMINAR 35385

Ostfildern

EUR 1010,- MwSt.-frei

Rebecca Seifermann,
Refine Projects AG

www.tae.de/35385



SEMINAR 36383

Ostfildern

EUR 690,- MwSt.-frei

Dipl.-Ing. (FH) Siegfried Kupferer,
Neuenburg

www.tae.de/36383

05. + 06.

Mrz. 2026



Baurecht kompakt für die erfolgreiche Bauleitung

Grundlagen und Vertiefung zum richtigen Umgang mit VOB und BGB

Kurzbeschreibung

Das Praxisseminar vermittelt zunächst das grundlegende Verständnis für die rechtlichen Rahmenbedingungen des eigenen Handelns in der Bauleitung. Die Kenntnis der eigenen Rechte und Pflichten als Bauleiter ist dabei unabdingbar.

Mit diesem Grundverständnis werden relevante Einzelthemen im Baurecht vertieft und darauf aufbauend baurechtliche Schwerpunkte bearbeitet. Dadurch lernen die Teilnehmer, die oft komplexen Sachverhalte rechtlich richtig einzuordnen und entsprechend zu handeln.

weitere Termine

[16. + 17. Sep. 2026](#)**SEMINAR 35570**

Ostfildern oder Online

EUR 980,- MwSt.-frei

RA Dr.-Ing. Helmut Duve,
profacto.admo GmbHwww.tae.de/35570

20. + 21.

Apr. 2026



Der Bau-, Architekten- und Ingenieurvertrag - von der Vergabe über die Abrechnung bis zur Haftung

Praxisnahe Einblicke und rechtliche Grundlagen

Kurzbeschreibung

Das Seminar startet mit einem kompakten Überblick über die rechtlichen und strukturellen Grundlagen der Vergabe öffentlicher Aufträge. Dabei werden die verschiedenen Verfahrensarten praxisnah erläutert. Im weiteren Verlauf liegt der Fokus auf der rechtssicheren Vertragsabwicklung nach VOB/B und BGB – sowohl aus Sicht der Auftraggeber in Behörden und Unternehmen als auch aus Perspektive der ausführenden Auftragnehmer. Der weitere Schwerpunkt liegt auf typischen Problemstellungen aus der Praxis: von der Abwicklung von Nachträgen und der Vergütung bei Bauzeitverlängerung über den Umgang mit Behinderungsanzeigen und Bedenkenhinweisen.

**SEMINAR 36227**

Ostfildern oder Online

EUR 980,- MwSt.-frei

RA Anuschka Pauly;
Dr. Marc Steffenwww.tae.de/36227

11.

Mai 2026



Vergütungsansprüche nach § 2 VOB/B und § 650c BGB

Baubetriebliche Grundlagen und Nachträge

Kurzbeschreibung

Ziel des Seminars ist es, die Kompetenzen der Baubeteiligten in der Nachtragskalkulation und Nachtragsprüfung unter Berücksichtigung der aktuellen Entwicklungen auszubauen.

Dazu werden Grundlagen und vertiefte Kenntnisse in der Erstellung und Prüfung von Nachträgen infolge geänderter Mengen, geänderter und zusätzlicher Leistungen unter Berücksichtigung der rechtlichen und baubetrieblichen Grundlagen vorgestellt und erörtert. Es wird erläutert und gegenübergestellt, wie Nachträge auf der Grundlage der in Literatur und Rechtsprechung anerkannten Grundsätze und Prinzipien der VOB/B und des Bauvertragsrechts nach BGB baubetrieblich revisionssicher aufgestellt und geprüft werden.

**SEMINAR 35780**

Online

EUR 620,- MwSt.-frei

Dipl.-Ing. (FH) Christian Rauscher,
Rauscher Projektconsultwww.tae.de/35780

23. + 24.

Jun. 2026



HOAI 2021 für Ingenieurplanungen

Vertragsgestaltung und Honorierung im Bereich der Ingenieurplanungen (Ausblick HOAI 2025)

Kurzbeschreibung

Die Grenzen der HOAI sollen ausgelotet werden. Für besondere Projektkonstellationen werden Möglichkeiten erarbeitet, die Vertragsgestaltung für die Partner transparent und fair zu gestalten. Dabei steht weniger die juristische Position, sondern die praktische Seite der Bauabwicklung im Vordergrund. Die Wirkung von leichten Anpassungen der Honorarparameter auf das Endhonorar wird an Beispielen verdeutlicht. Die Auswirkungen des Urteils des EuGH werden erläutert, wodurch der vertraglichen Vereinbarung eine entscheidende Rolle zufällt.

**SEMINAR 34553**

Ostfildern oder Online

EUR 1010,- MwSt.-frei

Hans Josef Benker, ehem. Landeshauptstadt Stuttgart

www.tae.de/34553

11.
Jun. 2026

Aktuelle Haftungsfragen für Tragwerksplaner und Prüflingenieure*

Systematik der Haftung – Unterschiede Planende und Prüfende – aktuelle Rechtsprechung

Kurzbeschreibung

Die Haftung der Tragwerksplaner wird anhand aktueller Urteile dargestellt. Das Seminar erklärt die komplexe Systematik der Haftung der Prüflingenieure und Prüfsachverständigen.

Das Seminar gibt Antwort auf wichtige Fragen wie:

- Wann und wofür haftet neben den Planenden auch der Prüfende?
- Welche Rolle spielt das Recht des jeweiligen Bundeslandes?
- Was genau sind die Merkmale der Amtshaftung?
- Wann ergibt es Sinn, auch den Prüfenden in Anspruch zu nehmen?
- Welche Pflichten umfasst die stichprobenhafte Überwachung der Ausführung nach den Bauprüfverordnungen?

Themen

1. Rechtliche Grundlagen
2. Haftung im Rahmen der Tragwerksplanung
3. Haftung der hoheitlich tätigen Prüflingenieure
4. Haftung der Prüfsachverständigen
5. Einzelheiten zu Pflichten und Haftung im Rahmen der Tragwerksplanung und Prüfung anhand von Fällen
6. Möglichkeiten der Haftungsbeschränkung
7. Grundzüge der Planerhaftpflichtversicherung
8. Alternative Streitbeilegungsverfahren (Schiedsverfahren, Schlichtungsverfahren)



SEMINAR 36238

Ostfildern oder Online
EUR 620,- *MwSt.-frei*

Dr. Christoph Steiner, STEINER
Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
www.tae.de/36238



07.
Jul. 2026

Projektentwicklungsmodelle im Bauwesen: Einzelgewerk, GÜ, Partnering oder IPA?

Entscheidungs-Workshop mit Praxis-Tool – das passende Modell für Ihr Bauprojekt auswählen

Kurzbeschreibung

Nach diesem Seminar:

- kennen Sie die Stärken und Schwächen von Einzelgewerk-, GU-/GÜ-, Partnering- und IPA-Modellen,
- können Sie rechtliche Rahmenbedingungen und Haftungsfragen der Modelle sicher beurteilen,
- wenden Sie eine praxiserprobte Bewertungsmatrix (Excel-Template) an, um das passende Modell für Ihr Bauvorhaben zu bestimmen,
- vermeiden Sie typische Entscheidungsfehler und entwickeln Strategien zur Risikominimierung.

Themen

- Merkmale konventioneller Projektentwicklungsmodelle, allgemeine Kooperationsgebote
- Grundstruktur von Projektentwicklungsmodellen
- Innovative Projektentwicklungsmodelle: Partnering und IPA (Mehrparteienvertrag)
- Exkurs: BIM und Lean Construction – rechtskonforme Implementierung
- Kurze Einführung in die Nutzwertanalyse
- Bewertungsmatrix anwenden: Entscheidungsfindung zwischen unterschiedlichen Projektentwicklungsmodellen



SEMINAR 36366

Ostfildern
EUR 620,- *MwSt.-frei*

Rechtsanwalt Ulrich Eix, LUTZ I
ABEL Rechtsanwalts PartG mbH
www.tae.de/36366





Jetzt online anmelden
unter www.tae.de

Haben Sie Fragen zur Anmeldung?
+49 (0) 711 340 08 - 23

Veranstaltungsort

Technische Akademie Esslingen e.V.
An der Akademie 5
73760 Ostfildern

Verpflegung

Unsere Preise verstehen sich inklusive Mittags- und Pausenverpflegung bei Teilnahme vor Ort sowie Arbeitsunterlagen.

Ihr fachlicher Ansprechpartner

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH),
Dipl.-Ing. Gregor Reichle

E bauwesen@tae.de
T +49 711 340 08 - 57

Wunschthema einreichen

Ihr Wunschthema war nicht dabei und Sie konnten es auch nicht auf unserer Webseite finden? Teilen Sie uns gerne Ihr gewünschtes Seminarthema mit und wir prüfen die Umsetzbarkeit.



E bauwesen@tae.de
T +49 711 340 08 - 0



#TAEbauwesen



Seminare Fachtagungen Lehrgänge



Weiterbildung im Posteingang

Bleiben Sie informiert! Entdecken Sie den TAE Themen-Newsletter mit aktuellen Veranstaltungen rund um Ihren persönlichen Tätigkeitsbereich. Direkt anmelden, Interessensbereiche auswählen und regelmäßig relevante Infos per E-Mail zu unserem Weiterbildungsangebot erhalten - abgestimmt auf Ihren Bedarf.

Hier anmelden:

www.tae.de/newsletter



Gute Gründe für die TAE

- ✓ Erfahrung aus 1.000 Veranstaltungen jährlich
- ✓ Praxistransfer durch 2.000 Top-Referenten aus Industrie und Forschung
- ✓ Jedes Jahr über 10.000 zufriedene Teilnehmer
- ✓ Verkehrsgünstige Lage mit eigenen Parkmöglichkeiten und kostenlosen E-Loadstationen
- ✓ Zertifizierte Qualität nach ISO 9001:2015