

Weitere Webinare Mai bis Juli

Knaier: Vereins- und Genossenschaftsrecht in der Praxis – Gestaltung, Registervollzug und Haftung
Do, 28.05.26 von 09:00–13:30 Uhr, € 179,-

Roglmeier: Pflichtteilsreduzierende Maßnahmen – umfassend beraten und rechtssicher gestalten
Fr, 29.05.26 von 10:00–12:30 Uhr, € 149,-

Knaier: Societas@Notariat – Gesellschaftsrecht: Das Quartalsupdate
Fr, 29.05.26 von 11:00–12:00 Uhr, € 69,-

Tondorf: GNotKG – Aktuelle Hinweise und Rechtsprechung
Mo, 01.06.26 von 10:00–12:00 Uhr, € 129,-

Tondorf: GNotKG – Vermeidung fehlerhafter Gebührenrechnungen durch Nichterfassung häufig vorkommender Beurkundungsgegenstände
Di, 02.06.26 von 10:00–12:00 Uhr, € 129,-

Knaier: Update Umwandlungsrecht – Neuste Entwicklungen und Rechtsprechung
Mo, 08.06.26 von 10:00–12:00 Uhr, € 129,-

Weidlich: Halbjahresupdate Erbrecht 2026 – Highlights aus der Rechtsprechung des BGH und der Obergerichte
Di, 09.06.26 von 10:00–12:45 Uhr, € 139,-

Tondorf: Registeranmeldungen und beurkundungspflichtige gesellschaftsrechtliche Themen
Mo, 15.06. und Di, 16.06.26 jew. von 10:00–12:00 und 14:00–16:00 Uhr, € 449,-

Tietje: Controlling im Notariat – Der Weg zur wirtschaftlichen Unternehmensführung
Di, 16.06.26 von 09:30–13:30 Uhr, € 299,-

Schulte: Problemfelder des gesellschaftsrechtlichen Notariats mit Auslandsbezug
Mi, 17.06.26 von 15:00–17:45 Uhr, € 139,-

Krauß: Vollmachten, gesetzliche Vertretung und Parteien kraft Amtes in der notariellen Vertragsgestaltung
Mi, 17.06.26 von 16:00–18:00 Uhr, € 129,-

Schönenberg-Wessel: Erbschafts Kauf und Erbteilsübertragung
Di, 23.06.26 von 10:00–12:30 Uhr, € 129,-

Roglmeier: Ehegattentestament
Fr, 26.06.26 von 10:00–12:30 Uhr, € 149,-

Tondorf: Erb- und Familienrecht für Mitarbeiter
Mo, 29.06. und Di, 30.06.26 jew. von 10:00–12:00 und 14:00–16:00 Uhr, € 449,-

Tietje: Entdecken Sie die Kraft Ihrer Körpersprache und Stimme – Erfolgreich kommunizieren im Notariatsalltag!
Di, 30.06.26 von 10:00–12:30 Uhr, € 129,-

Knaier: Update Personengesellschaftsrecht in der Notariatspraxis
Mi, 01.07.26 von 12:00–14:00 Uhr, € 129,-

Krauß: Steuerrecht für Notare – Nachfolge in Privatvermögen (Schenkung- und Einkommensteuer)
Do, 02.07.26 von 16:00–18:00 Uhr, € 129,-

Tondorf: Verfügung von Todes wegen: Die richtige Wahl – Testament oder Erbvertrag?
Fr, 17.07.26 von 10:00–12:00 Uhr, € 129,-

Tondorf: GNotKG – Ehe- und güterrechtliche Verfahrenswerte sowie Scheidungsfolgevereinbarungen ermitteln
Fr, 17.07.26 von 14:00–16:00 Uhr, € 129,-

Tondorf: Fit fürs Notariat – GNotKG von A–Z
Mo, 20.07. bis Fr, 24.07.26, Mo–Do von 10:00–12:00 und 14:00–16:00 Uhr,
Fr von 10:00–12:00 und 13:00–15:00 Uhr, € 949,-

Weitere
Informationen
und Buchung unter:

www.notarverlag.de/webinare



www.notarverlag.de/webinare

Alle Preise zzgl. MwSt.

service@notarverlag.de
Tel.: 02 28 - 91 91 185
Fax: 02 28 - 91 91 184

Rochusstr. 2–4
53123 Bonn
www.notarverlag.de/webinare



DeutscherNotarVerlag

DEUTSCHER NOTARVERLAG
FORTBILDUNG



Jetzt Praktiker-Webinare buchen!

- Aus der Praxis für die Praxis
- Ein- und mehrtägige Online-Fortbildungsveranstaltungen
- Für jeden im Team die passende Fortbildung – ob Notar/in, Büroleiter/in, Notarfachangestellte/r oder Quereinsteiger/in
- Weitere Veranstaltungen und Buchung unter www.notarverlag.de/webinare




DeutscherNotarVerlag


www.notarverlag.de/webinare

Überlassungsverträge und Grundpfandrechte inklusive komplettes GNotKG

In diesem Lehrgang sollen die Teilnehmer Hintergründe in Bezug auf die Gestaltung von **Überlassungsverträgen** sowie die formellen und materiellen Kenntnisse für die Bestellung und ranggerechte Eintragung von **Grundpfandrechten** erfahren. Jeder Überlassungsvertrag hat individuell zu erfragende Hintergründe. Das Motiv des Übergebers für die Übertragung kann bestimmte vorbehaltene Rechte wie Nießbrauch oder Wohnungsrecht ausschließen. Nur bei vollständiger Informationserfassung kann der auf die konkreten Bedürfnisse angepasste Vertrag erstellt werden. Regelungen für weichende Geschwister, Pflichtteilsrechte, Pflichtteilsergänzung etc. sind häufig Gegenstand von Überlassungsverträgen. Welche Beteiligungsverhältnisse sollen bei den Erwerbem zukünftig gelten: Bruchteileigentum, eGfR?

Dieses Webinar hat die formellen und materiellen Rechtsvorschriften, GBO bzw. BGB, im Blick, die für Grundpfandrechtsbestellungen zu beachten sind. Welche Bewilligungen und Anträge sind notwendig, um **begehrte Rangstellen** zu erhalten? Welches **formelle und materielle Sachenrecht** greift bei Eintragungsbewilligungen und -anträgen? Welche gebührenrechtlichen Konsequenzen entstehen bei welcher Gestaltung? Wie lassen sich Grundstücksüberlassungen gestalten und abwickeln, und wie vermeidet man ungesicherte Vorleistungen?


 **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter mit Vorkenntnissen in der Urkunden-vorbereitung, Rechtsanwälte zur Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung**


-  **Überlassungsverträge** – Vorbereitungen, Pflichtteilregelungen, weichende Geschwister, Verarmung des Schenkers, Vertragsgestaltung
- Grundpfandrechte** – Form und Inhalte, Rangverhältnisse
- Eintragungsbewilligungen** – Grunddienstbarkeiten, beschränkte persönliche Dienstbarkeiten, Nießbrauch, Wohnungsrecht, Reallasten, Vormerkungen
- GNotKG zu allen behandelten Aspekten
- Fallbeispiele und Muster

Fit fürs Notariat – Modul 2

Verstehen – Anwenden – Perfektionieren





Diese fünftägige Veranstaltung dient dazu, dass in der Notarstelle die Vorbereitungen für die häufigsten Amtstätigkeiten sach- und fachgerecht erfolgen. Insbesondere wird das materielle und formelle Recht vermittelt, damit die Entwurfstätigkeiten unter Beachtung der vielfältigen Vorschriften richtig und vor allem mit dem notwendigen Hintergrundwissen erfolgen.

 **Fachangestellte und Mitarbeiter im Notariat, die die Grundlagen ihrer Tätigkeit systematisch verstehen und anwenden wollen, Rechtsanwälte mit häufiger Notarvertretertätigkeit und zur Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung**

-  **Grundstücksrecht:** Vorbereitung und Abwicklung diverser Immobilienverträge auch aus den Bereichen Wohnungseigentum und Erbbaurecht, unter Beachtung von Besonderheiten wie z. B. Testamentsvollstreckung, Insolvenz, Vor- und Nacherbfolge, Beteiligung einer GbR bzw. eGfR, betreuunggerichtliche Genehmigung etc. von Grundbuchanträgen einschl. zugehöriger Bewilligungen, Grundschuldbestellungen in Form von Niederschriften bzw. öffentlich beglaubigter Erklärungen
- Erb- und Familienrecht:** Vorbereitung und Abwicklung von Erbscheinsanträgen, Erbschaftsausschlagungserklärungen, Eheverträgen, Ehescheidungsfolgevereinbarungen einschl. Auseinandersetzung über Grundvermögen, Kindesannahmeverfahren
- Registerrecht:** Vorbereitung und Abwicklung von Anmeldungen zum Handelsregister, Vereinsregister, Gründung einer GmbH, Liquidation einer GmbH/UG; Liste der Gesellschafter, Bedeutung und Auswirkung der Veröffentlichung im Handelsregister, Kontrollpflichten des Notars
- Allgemeine Amtstätigkeiten:** Vorbereitung und Abwicklung von Vorsorgevollmachten nebst Patienten- und Betreuungsverfügungen, Unterschriftsbeglaubigungen, Prüfungspflichten des Notars hinsichtlich des nicht von ihm entworfenen Textes, fremdsprachige Texte, Beglaubigungstätigkeiten allgemeiner Art, Beratungstätigkeit des Notars

MITARBEITERLEHRGÄNGE

mit Frank Tondorf

-  Webinar
-  Do, 28.05.–Fr, 29.05.26
-  10:00–12:00 Uhr
14:00–16:00 Uhr
-  449,- zzgl. MwSt.



FIT FÜRS NOTARIAT


mit Frank Tondorf
und Filiz Barispek


-  Webinar
-  Mo, 08.06.–Fr, 12.06.26
-  Mo–Do
10:00–12:00 Uhr
14:00–16:00 Uhr
-  Fr
10:00–12:00 Uhr
13:00–15:00 Uhr
-  949,- zzgl. MwSt.



Gestaltung der Erbfolge in Personengesellschaften – Notarpraxis nach der Reform





Personengesellschaften (v. a. GbR, eGfR, OHG, KG und PartG) begegnen in der notariellen Praxis nahezu täglich. Die Erbfolge in solchen Anteilen stellt besondere Herausforderungen im Schnittpunkt zwischen Erbrecht und Gesellschaftsrecht dar. Das Zusammenspiel von Gesellschaftsvertrag und letztwilliger Verfügung steht im Mittelpunkt gelungener Gestaltungen.

 (Anwalts-)Notare, Notarassessoren sowie angehende Anwaltsnotare

-  **Gesetzliche Nachfolgeregelung**
- Neuerungen durch das MoPeG
- Abweichende Gestaltungen: Nachfolgeklausel, Fortsetzungsklausel, Auflösungsklausel, Eintrittsklausel
- Gestaltung der letztwilligen Verfügung
- Testamentsvollstreckung

NOTARPRAXIS

mit Dr. Maximilian Freiherr
von Proff zu Irnich

-  Webinar
-  Mi, 10.06.26
-  10:00–12:00 Uhr
-  129,- zzgl. MwSt.





Mit Nachweis zur Vorlage
nach § 5b Abs. 1 Nr. 4 BNotO.

Steuerrecht für Notare – rund um den Immobilienkauf (Einkommen-, Grunderwerb-, Umsatz-, Gewerbe-, Grundsteuer)





Die zivilrechtliche Gestaltung von Immobilienkaufverträgen und Verträgen über Erbbaurechte kann ohne grundlegende Kenntnisse der steuerlichen Rahmenbedingungen nicht gelingen. Dies betrifft sowohl die Einkommensteuer als auch die Grunderwerb- und Umsatzsteuer sowie teilweise die Gewerbesteuer.

Das Webinar vermittelt die steuerrechtlichen Grundzüge für die notarielle Beratungs- und Gestaltungspraxis und erläutert die Wechselwirkungen verschiedener Gestaltungsvarianten im Zivil- und Steuerrecht. Ein umfangreiches, aktuelles Skript wird zur Verfügung gestellt.

 (Anwalts-)Notare, Notarassessoren sowie angehende Anwaltsnotare

-  **Unterscheidung zwischen Privat- und Betriebsvermögen, verschiedene Nutzungsbereiche, Zuordnung des Kaufpreises, Mitverkauf beweglicher Gegenstände / Photovoltaikanlagen**
- AfA, Behandlung von Abrisskosten, anschaffungsnaher Aufwand, Gestaltungsmöglichkeiten nach § 7b EStG
- Gewerblicher Grundstückshandel
- Betriebsaufspaltung / Sonderbetriebsvermögen erkennen, erhalten oder vermeiden
- Gesellschaften als Erwerbsvehikel
- Spekulationssteuer und deren Vermeidung
- Grunderwerbsteuer, einschließlich der zu erwartenden Reform zur Anteilsübertragung bei grundbesitzhaltenden Gesellschaften
- Erweiterte Gewerbesteuerkürzung
- Erbbaurechte im Einkommensteuerrecht (Grundstücksentnahme?) und im Grunderwerbsteuerrecht

mit Dr. Hans-Frieder Krauß

-  Webinar
-  Mi, 10.06.26
-  16:00–18:00 Uhr
-  129,- zzgl. MwSt.



Mit Nachweis zur Vorlage
nach § 5b Abs. 1 Nr. 4 BNotO.